



PRENÁJOM útulný 2-izbový byt s loggiou, Svidnícka, Ružinov



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Svidnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	55.14 m ²	Celková plocha:	55.14 m ²
Zastavaná plocha:	55.14 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka EXKLUZÍVNE na PRENÁJOM kompletne zariadený 2-izbový byt s presklenou loggiou na Svidníckej ulici v Bratislave.

Byt zaujme príjemným interiérom zariadeným v jemných farebných tónoch, praktickou dispozíciou a samostatným šatníkom, ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru.

Byt sa nachádza na 2. poschodí a jeho výmera je 55,14 m² + loggia.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby z ktorej sa vchádza do kuchynskej časti, obývacej izby s výstupom na loggiu, spálne, samostatného šatníka, samostatnej toalety a kúpeľne so sprchovacím kútom. Súčasťou bytu je aj presklená loggia.

VÝHODY

kompletne zariadený byt – pripravený na nasťahovanie

příjemný interiér v jemných farebných tónoch
samostatný šatník s praktickým úložným priestorom
oddelená toaleta a kúpeľňa so sprchovacím kútom
presklená loggia

LOKALITA

Byť sa nachádza na Svidníckej ulici v Bratislave. Lokalita ponúka mestské bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou.

V blízkom okolí nájdete potraviny, menšie obchody, služby a trhovisko pri Heliose. Každodenný komfort dopĺňa dostupnosť zastávok MHD, vďaka ktorým sa pohodlne dostanete do centra mesta aj do ďalších častí Bratislavy.

Výhodou lokality je aj blízkosť Štrkoveckého jazera, ktoré ponúka príjemné prostredie na prechádzky, beh a oddych pri vode. Rodiny ocenia detské ihriská a možnosti športového vyžitia v okolí.

Lokalita je vhodná pre jednotlivcov aj páry, ktorí hľadajú zariadené bývanie s dobrou dostupnosťou služieb, verejnej dopravy a možností voľnočasových aktivít.

CENA PRENÁJMU

Nájomné 650,-€/ mesiac + 200,-€ energie/mesiac

Cena je vrátane káblovej TV a internetu.

Depozit: 1 mesačný nájom

Provízia pre RK.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

PaedDr. Eva Gajdošová

0907 816 704

eva.gajdosova@nestgroup.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PaedDr. Eva Gajdošová

+421907816704

eva.gajdosova@nestgroup.sk

