



PRENÁJOM 3-izbový byt s loggiou, Jégého ulica, Bratislava



1 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jégého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	73 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Zastavaná plocha:	73 m ²	Plocha loggie:	7 m ²
Stav:	novostavba	Počet logií:	1
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka **EXKLUZÍVNE** na PRENÁJOM priestranný 3-izbový byt v novostavbe na Jégého ulici.

Ak hľadáte moderné bývanie vo vyhľadávanej lokalite s výbornou dostupnosťou a komfortom novostavby, tento byt ponúka ideálne spojenie priestoru, praktickosti a mestského života.

Byt disponuje výmerou 73 m² + loggia s výmerou 7 m². Nachádza sa na 9. poschodí.

Dispozícia

Prakticky riešený 3-izbový byt ponúka komfortné bývanie s dostatkom priestoru pre jednotlivca, pár aj rodinu. Vstupná chodba, obývacia izba s kuchyňou, spálňa, ďalšia izba, šatník, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC.

Výhody:

novostavba vo vyhládavanej lokalite

priestranná loggia s výmerou 7 m²

praktická dispozícia vhodná na komfortné bývanie

výborná dostupnosť do centra aj ostatných častí mesta

kompletná občianska vybavenosť v okolí

Lokalita

Jégého ulica patrí medzi obľúbené mestské lokality najmä vďaka kombinácii výbornej dostupnosti, občianskej vybavenosti a komfortného mestského bývania.

V okolí nájdete obchody, služby, športoviská, MHD aj všetko potrebné pre každodenný život.

Parkovanie:

Parkovacie státie k dispozícii za doplatok.

Cena nájmu:

Nájomné: 1.000,-EUR/mesiac

Parkovacie státie: 100,-EUR/mesiac

Energie: 180,-EUR/mesiac

Depozit: 1 mesačný nájom

Byt je k dispozícii od 1.9.2026.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

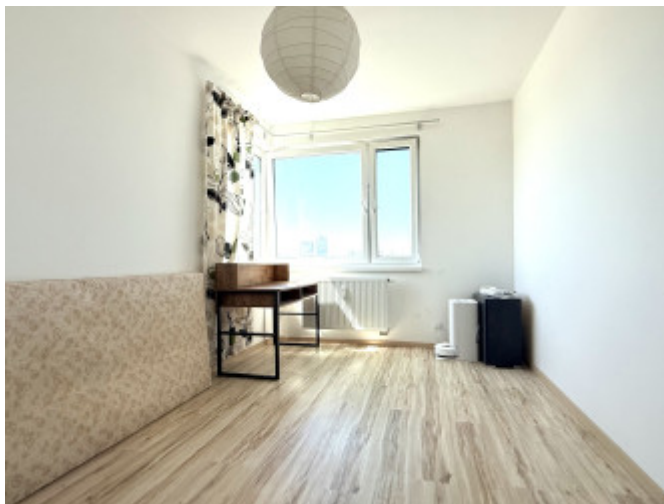
PaedDr. Eva Gajdošová

0907 816 704

eva.gajdosova@nestgroup.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PaedDr. Eva Gajdošová

Telefón :

+421907816704

E-mail:

eva.gajdosova@nestgroup.sk

