NestGroup
REAL ESTATE



PRENAJATÉ 3-izbový byt s loggiou, Jégého ulica, Bratislava



1 000 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Jégého*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*73 m^2*	*Celková plocha:*	*80 m^2*
Zastavaná plocha:	*73 m^2*	*Plocha loggie:*	*7 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Počet logií:*	*1*
Loggia:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENAJATÉ priestranný 3-izbový byt v novostavbe na Jégého ulici.

Ak hľadáte moderné bývanie vo vyhľadávanej lokalite s výbornou dostupnosťou a komfortom novostavby, tento byt ponúka ideálne spojenie priestoru, praktickosti a mestského života.

Byt disponuje výmerou 73 m² + loggia s výmerou 7 m². Nachádza sa na 9. poschodí.

Dispozícia

Prakticky riešený 3-izbový byt ponúka komfortné bývanie s dostatkom priestoru pre jednotlivca, pár aj rodinu. Vstupná chodba, obývacia izba s kuchyňou, spálňa, ďalšia izba, šatník, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC.

Výhody:

novostavba vo vyhľadávanej lokalite

priestranná loggia s výmerou 7 m²

praktická dispozícia vhodná na komfortné bývanie

výborná dostupnosť do centra aj ostatných častí mesta

kompletná občianska vybavenosť v okolí

Lokalita

Jégého ulica patrí medzi obľúbené mestské lokality najmä vďaka kombinácii výbornej dostupnosti, občianskej vybavenosti a komfortného mestského bývania.

V okolí nájdete obchody, služby, športoviská, MHD aj všetko potrebné pre každodenný život.

Parkovanie:

Parkovacie státie k dispozícii za doplatok.

Cena nájmu:

Nájomné: 1.000,-EUR/mesiac

Parkovacie státie: 100,-EUR/mesiac

Energie: 180,-EUR/mesiac

Depozit: 1 mesačný nájom + provízia RK

Byt je k dispozícii od 1.9.2026.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:
PaedDr. Eva Gajdošová
0907 816 704
eva.gajdosova@nestgroup.sk
Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***PaedDr. Eva Gajdošová***
Telefón : ***+421907816704***
E-mail: ***eva.gajdosova@nestgroup.sk***