



EXKLUZÍVNA CENA - stavebný pozemok 678 m² pri Piešťanoch

45 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Moravany nad Váhom
Ulica:	.
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	19 m
Vlastníctvo:	iné	Dĺžka pozemku:	37 m
Plocha pozemku:	678 m ²	Celková plocha:	678 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka EXKLUZÍVNE na predaj stavebný pozemok s rozlohou 678 m² v príjemnej obci Moravany nad Váhom. Stavebný pozemok sa nachádza v jedinečnej lokalite obklopenej prírodou, kde vzniká priestor pre pokojné bývanie aj výnimočnú investičnú príležitosť.

Toto miesto osloví každého, kto hľadá spojenie súkromia, zelene a atmosféry mimo mestského ruchu, no zároveň chce zostať v dobrej dostupnosti.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- stavebné pozemky určené na výstavbu rodinných domov
- rôzne výmery pozemkov
- slnečné parcely v pokojnom prostredí

Rozloha: 678 m²

Pozemok je evidovaný na LV ako ostatná plocha. Je určený na výstavbu. IS: elektrina, voda, prístupová cesta

Terén: mierne svahovitý

šírka: 19 m, dĺžka 37 m

VÝHODY

- uvádzacie ceny pri spustení predaja
- atraktívna lokalita obklopená prírodou
- ideálne miesto pre rodinné bývanie aj rekreáciu
- pokojné prostredie s dostatkom súkromia
- výborný investičný potenciál do budúcnosti.

Lokalita: Pozemok sa nachádza v rezidenčnom a rekreačnom projekte Lake Resort Striebornica. Okolie prináša nádhernú prírodu, vodná nádrž Striebornica dotvára krásne prostredie a ticho. Dôležitá križovatka turistických a cyklistických trás. Obrovský potenciál prináša hlavne blízkosť kúpeľného mesta Piešťany (5 km) navštevovaného množstvom hostí nielen zo Slovenska, ale i zo zahraničia. Unikátna poloha zabezpečuje nielen pokoj a nádhernú prírodu, ale taktiež výborné spojenie (letisko Piešťany). V blízkosti sa nachádza kaštieľ Moravany nad Váhom, Chateau Krakovany, vynikajúce reštaurácie, golfový klub.

Cena:

Uvádzacia cena je 45.000,-EUR vrátane provízie a kompletného servisu.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

PaedDr. Eva Gajdošová

+421 907 816 704

eva.gajdosova@nestgroup.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PaedDr. Eva Gajdošová

Telefón :

+421907816704

E-mail:

eva.gajdosova@nestgroup.sk

