



EXKLUZÍVNE PRENÁJOM 2-izbový byt na ulici P. Horova



470 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Pavla Horova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	37 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	37 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	40 m ²
Počet izieb:	2	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka exkluzívne na prenájom 2-izbový byt na Ulici P. Horova v Bratislave - Devínska Nová Ves.

Vkusne zariadený byt po kompletnej rekonštrukcii sa nachádza v tichej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou a bezproblémovým parkovaním priamo pred domom. Byt je priestranný, má **balkón** a je **voľný ihneď**.

Bytový dom:

- zrekonštruovaný, udržiavaný objekt
- 2 výťahy

- parkovanie bez problémov priamo pred domom

Byt:

- **celková výmera:** 35 m² + **balkón 3 m²**
- **12. poschodie**
- **kompletne zrekonštruovaný a vkusne zariadený**
- **kuchynská linka** vrátane spotrebičov
- **kúpeľňa s vaňou a práčkou**
- **samostatné WC**
- **obývacia miestnosť s výstupom na balkón**
- **voľný ihneď**

Lokalita:

Byt sa nachádza v obľúbenej časti Devínska Nová Ves, na **Ulici P. Horova** s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

V blízkosti sa nachádzajú:

- **zastávky MHD** (na pešo 3-5 minút)
- **LIDL, Kraj, reštaurácie, kaviarne, lekáreň**
- **Les a cyklotrasy do 10 minút pešo**
- **zdravotné stredisko, školy a škôlky**

Cena:

- **470 €/mesiac nájomné + 200 € energie**
- **1x kaucia vo výške mesačného nájmu**
- **odmena RK vo výške 1 mesačného nájmu**

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Mgr.Katarína Demiančok,RSc.

+421 907 893 276

katarina.demiancok@finsta.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Katarína Demiančok, RSc.

+421907893276

katarina.demiancok@finsta.sk

