



PREDANÉ SLNEČNÝ 1-IZBOVÝ BYT 36 m² S BALKÓNOM, SLNEČNICE



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Žltá
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Rok kolaudácie:	2016
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	36 m ²	Celková plocha:	36 m ²
Zastavaná plocha:	36 m ²	Plocha loggie:	4.72 m ²
Podlahová plocha:	31.35 m ²	Počet logií:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	Juh
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ SLNEČNÝ A ZÁROVEŇ PRIESTRANNÝ 1- IZBOVÝ BYT V PROJEKTE SLNEČNICE - VILADOMY.

Realitná kancelária NestGroup ponúka na predaj 1 - izbový byt s výmerou 36 m² situovaný na 1. poschodí obľúbenej novostavby Slnečnice - Viladomy (Žltá ulica). Ideálna voľba pre jednotlivca, pár alebo ako spoľahlivá investícia na prenájom.

Hlavné výhody bytu:

- priestranná obytná miestnosť s dostatkom miesta na oddelenie dennej a spálňovej časti

- moderná kuchynská linka s priestorom na jedáľenské sedenie
- kuchyňa zariadená všetkými vstavanými spotrebičmi: chladnička, mraznička, umývačka riadu, varná doska, digestor.
- veľké francúzske okno zabezpečujúce dostatok svetla
- orientácia na juh
- kvalitná novostavba z roku 2017
- bezbariérový vstup

Lokalita:

Slnečnice - Viladomy sú známe svojou komunitnou atmosférou, zeleňou a kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. V okolí nájdete kaviarne, potraviny, tržnicu, cyklotrasu aj rýchle spojenie do centra mesta či na obchvat. Zastávka MHD 150 m.

Pre koho je byt ideálny?

- pre tých, ktorí chcú bývať v modernej štvrti
- pre investorov hľadajúcich nehnuteľnosť s vysokým dopytom po prenájme
- pre ľudí preferujúcich pokojné bývanie blízko prírody aj mesta

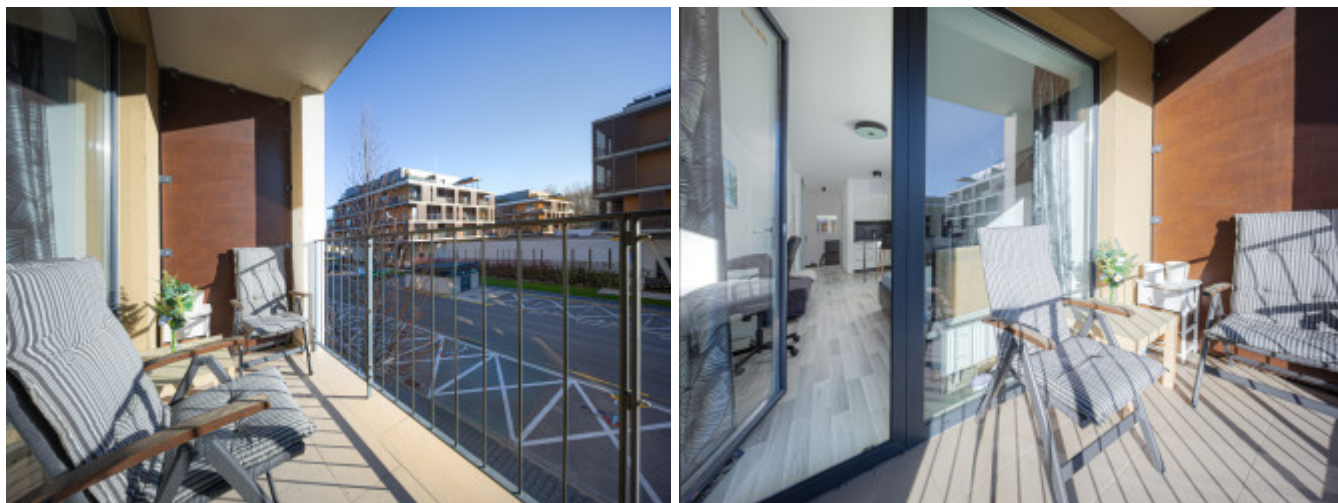
Cena nehnuteľnosti: 189.000,- €

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Veronika Juríková 0918 965 881

veronika.jurikova@nestgroup.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Veronika Juríková

Telefón :

0918965881

E-mail:

veronika.jurikova@nestgroup.sk

