



PREDANÉ garsónka s loggiou na Blagoevovej ulici v Petržalke



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Blagoevova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	30.11 m ²
Zastavaná plocha:	30.11 m ²

Stav:	pôvodný stav
Loggia:	áno
Pivnica:	áno
Celková plocha:	30.11 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ Realitná kancelária NestGroup ponúka **EXKLUZÍVNE** na **PREDAJ** garsónku s loggiou v pôvodnom stave na Blagoevovej ulici v Petržalke.

Garsónka sa nachádza v obľúbenej a vyhľadávanej lokalite. Viete si ju prerobiť podľa vašich predstáv. Bytový dom je zateplený, s 2 novými výťahmi a vstupom na čip a kamerovým systémom.

Garsónka sa nachádza na 2./12 poschodí s výťahom. K bytu prislúcha aj pivnica umiestnená na poschodí bytového domu.

Celková výmera bytu s príslušenstvom je 30,11 m²

Dispozícia

Vstupná chodba so vstavanou skriňou, vľavo kúpeľňa s WC, za ňou je kuchynský kút a priestranná obývací izba.

Orientácia bytu - západ.

Výhody:

- v byte sú vymenené plastové okná
- nízke mesačné náklady
- vhodné ako štartovacie bývanie alebo investícia na prenájom

Lokalita

Byt sa nachádza v tichej časti Petržalky s výbornou občianskou vybavenosťou (Billa, Tesco, Lidl, školy, škôlky, detské ihriská, obchody, športoviská). Vynikajúca dostupnosť autom i MHD. Rýchly prístup do centra mesta i na diaľnicu.

Cena nehnuteľnosti: 125.900,- EUR vrátane provízie a kompletného právneho poradenstva

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

PaedDr. Eva Gajdošová

0907 816 704

eva.gajdosova@nestgroup.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PaedDr. Eva Gajdošová

Telefón :

+421907816704

E-mail:

eva.gajdosova@nestgroup.sk

