NestGroup
REAL ESTATE



PREDANÉ 3-izbový zrekonštruovaný byt, Hlohovec



Rezervované

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Hlohovec*
Obec:	*Hlohovec*
Ulica:	*Za poštou*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*68 m^2*
Zastavaná plocha:	*68 m^2*
Podlahová plocha:	*68 m^2*
Skladová plocha:	*2 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Rok výstavby:	*1958*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2020*
Rok kolaudácie:	*1958*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*4*
Pozícia:	*Prízemie*
Celková plocha:	*68 m^2*
Pivnica plocha:	*4 m^2*
Počet pivníc:	*2*
Orientácia:	*Juhozápad*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ Krásny a moderne zrekonštruovaný 3-izbový byt nachádzajúci sa v tichej a vyhľadávanej lokalite mesta Hlohovec. Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s upraveným okolím a dostatkom zelene.

Dispozícia a vybavenie:

Obývacia izba – priestranná, s veľkými oknami, ktoré zabezpečujú dostatok denného svetla, moderné stropné osvetlenie a príjemná atmosféra.

Spálňa – útulná s dostatkom miesta na veľkú posteľ aj úložný priestor.

Detská/hosťovská izba – vhodná na detskú izbu, pracovňu alebo druhú spálňu.

Kuchyňa – kompletne zariadená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, priestor na jedálenský stôl.

Kúpeľňa – moderná, s vaňou, sprchovým kútom a priestorom pre práčku a sušičku.

Samostatné WC – zrekonštruované.

Chodba – priestranná, s možnosťou vstavaných skríň.

Výhody:

byt je ihneď obývateľný, bez nutnosti ďalších väčších investícií,

výborná dispozícia – nepriechodné izby, oddelená kúpeľňa a WC,

nízke mesačné náklady,

zateplený bytový dom s udržiavanými spoločnými priestormi,

bezproblémové parkovanie pri dome.

Lokalita:

Byt sa nachádza v pokojnej časti Hlohovca s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkosti:

školy, škôlky,

obchody, reštaurácie,

zdravotné stredisko a lekáreň,

zastávky MHD,

možnosti športového a rekreačného vyžitia (parky, detské ihriská, športoviská).

Výborné napojenie na diaľnicu D1 – rýchla dostupnosť do Trnavy, Nitry a Bratislavy.

Cena:

133.000,-EUR vrátane provízie a kompletného právneho servisu

Ak hľadáte byt s potenciálom v dobrej lokalite a za rozumnú cenu, neváhajte nás kontaktovať na uvedenom telefónnom čísle alebo e-maili. Tešíme sa na váš záujem a veríme, že tento byt bude pre vás tým pravým domovom.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Ing. Michaela Sekáčová RSc.

+421 905 828 139

michaela.sekacova@finsta.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Michaela Sekáčová, RSc.***
Telefón : ***+421905828139***
E-mail: ***michaela.sekacova@finsta.sk***

