

EXKLUZÍVNE Prenájom 3-izbový byt, Ružinov



560 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Úžitková plocha:	72 m ²	Balkón:	áno
Zastavaná plocha:	72 m ²	Špažza:	áno
Podlahová plocha:	72 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka EXKLUZÍVNE na prenájom 3-izbový byt v Ružinove. Prenajíma sa zariadený s klimatizáciou a novou kuchynskou linkou, po dohode s majiteľom je možné byt dozariadiť podľa potrieb nového nájomníka. Priestranný byt sa nachádza v tichej a kludnej lokalite, 5 minút od zastávok MHD. **Voľný od 28.7.2025**

Byt:

- celková výmera 72 m², z toho je loggia 5,5 m²
- 2./3 poschodí
- mesačné náklady 250,-EUR vrátane FO, elektriny a internet a TV (pre 1 osobu) +1 osoba 40 eur mesačne
- úplne nová kuchynská linka vrátane všetkých spotrebičov

- dve nepriechodné spálne
- priestranná obývačka s prístupom na balkón
- kúpeľňa so sprchovacím kútom a práčkou
- samostatné WC
- k dispozícii komora
- malé domáce zvieratko je povolené

Bytový dom:

- kompletná moderná rekonštrukcia: zateplený, nové vstupné brány na čip, bez výťahu
- bezproblémové parkovanie pri bytovom dome

Cena:

- nájomné vo výške 560,-EUR + 250,-EUR energie
- 1000 eur - kaucia
- odmena RK vo výške 500,- EUR

Lokalita:

- v blízkosti sa nachádza park s množstvom zelene
- kostol, potraviny, reštaurácia, kaviareň a základná škola
- zastávky MHD 5. min na pešo

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Mgr. Katarína Demiančok, RSc.

+421907 893 276

katarina.demiancok@finsta.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke NestGroup.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Katarína Demiančok, RSc.

+421907893276

katarina.demiancok@finsta.sk

