



## PRENÁJOM 2-izbový klimatizovaný byt na Jégého ul., BA-Ružinov



**690 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jégého
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	53 m <sup>2</sup>	Poschodie:	6
Zastavaná plocha:	53 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	53 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka **EXKLUZÍVNE** na prenájom veľmi pekný kompletne zariadený klimatizovaný 2-izbový byt na Jégého ulici v Bratislave. Byt sa nachádza v novostavbe bytového domu, ktorý má udržiavaný a zabezpečený vstup.

#### Byt

- celková výmera 48,4 m<sup>2</sup> + loggia 4,5 m<sup>2</sup>

- 6./14.poschodí, výťah

- kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou so spotrebičmi a jedáenským stolom so stoličkami

- spálňa s manželskou posteľou a šatníkom zabezpečujúcim dostatok úložného priestoru

- obývacia izba s rozkladacou sedacou súpravou, konferenčným stolíkom, stolíkom pod TV a TV

- chodba so vstavanou skriňou

- kúpeľňa s vaňou, práčka so sušičkou a WC.

## Bytový dom

- vstupná brána na čip, výťah

- garážové státie

## Lokalita

- kompletná občianska vybavenosť: obchody, reštaurácie, kaviarne, potraviny, pekáreň, banky, pošta, nákupné centrum CENTRAL, tržnica Miletičova, jazero Štrkovec, park JAMA.

- výborná dostupnosť do centra autom, MHD, ale i peši.

## Cena

- 690,- Eur mesačné nájomné +160 Eur energie + 100,-Eur mesačné nájomné státia

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

PaedDr. Eva Gajdošová

0907 816 704

[eva.gajdosova@nestgroup.sk](mailto:eva.gajdosova@nestgroup.sk)

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke [nestgroup.sk](http://nestgroup.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **PaedDr. Eva Gajdošová**  
Telefón : **+421907816704**  
E-mail: **eva.gajdosova@nestgroup.sk**

