



PREDANÉ KOMPLETNE ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ BYT SO SLNEČNÝM BALKÓNOM



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Nobelova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Celková plocha:	50 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	5 m ²
Úžitková plocha:	46 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	46 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	50 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	3 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka exkluzívne na predaj pekný, štýlový a kompletne zariadený 2-izbový byt 50 m² so slnečným balkónom, parkovacím miestom a veľkou pivnicou na ul. Nobelova.

Rozloha:

rozloha bytu: 45, 58 m²

balkón : 4,96 m²

pivnica: 3 m2

*Charakteristika: Hľadáte útulný, moderne zariadený byt, kam si stačí priniesť iba osobné veci? Tento kompletne zariadený 2-izbový byt v oblúbenom projekte **Nobelova** ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlný život v meste - od priestranného slnečného balkóna, cez vlastné parkovacie miesto až po veľkú pivnicu.*

Výhody bytu:

- kompletne zariadenie v cene - stačí si priniesť iba osobné veci
- slnečný balkón s výhľadom do vnútrobloku
- priestranná spálňa s roldor skriňou
- moderná kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou
- vlastné parkovacie miesto
- veľká pivnica
- nízke mesačné náklady
- ihneď k dispozícii

A čo viac? Tento byt je skvelou investičnou príležitosťou - vďaka výbornej polohe a plnej občianskej vybavenosti je ideálny na prenájom.

Lokalita: Byt sa nachádza v projekte Nobelova v Novom Meste - oblúbenej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, rýchlou dostupnosťou do centra a skvelým napojením na MHD. V okolí nájdete obchody, školy, parky aj športoviská.

Cena nehnuteľnosti: 195.900,-€ + parkovacie miesto 13.000,-€

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať:

Veronika Juríková

0918 965 881

veronika.jurikova@nestgroup.sk

Ďalšie ponuky nájdete na našej webovej stránke www.nestgroup.sk.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Veronika Juríková

Telefón :

0918965881

E-mail:

veronika.jurikova@nestgroup.sk

