

NA PRENÁJOM UBYTOVŇA, PARKOVANIE PRE 20 ÁUT, SKLADY, ŠOPORŇA



5 500 €/mesiac

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Galanta*
Obec:	*Šoporňa*
Ulica:	*Šalská*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Komerčný objekt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*iné*
Úžitková plocha:	*2000 m^2*
Zastavaná plocha:	*1200 m^2*
Podlahová plocha:	*2000 m^2*
Skladová plocha:	*700 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*43*
Pivnica:	*áno*
Špajza:	*áno*

Sklad:	*áno*
Celková plocha:	*2500 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PRENÁJOM PRIESTRANNÁ UBYTOVŇA S MOŽNOSŤOU PREROBENIA NA KANCELÁRSKE PRIESTORY V UZAVRETOM AREÁLI, S VYHRADENÝM PARKOVANÍM PRE CCA 20 ÁUT, SO SKLADOVÝMI PRIESTORMI V LOKALITE ŠOPORŇA, S DOBROU DOSTUPNOSŤOU NA DIAĽNICU.

Rozloha:
viac ako 2000 m2 43 izieb s kapacitou ubytovania pre 96 osôb

Charakteristika:

Priestranná ubytovňa má 2 poschodia, vonkajšie posedenie, uzavretý dvor s bezplatným parkovaním, recepciu, Wi-Fi pripojenie na internet.
Všetky izby sú vybavené základným nábytkom a chladničkou.
Hneď pri vstupe je k dispozícií recepcia, viac ako 20 lôžkových izbieb, priestranná kuchyňa s jedálenským stolom, spoločenská miestnosť a spoločné sprchy a toalety oddelené pre mužov a ženy.
Na poschodí sú apartmány, každý pozostáva z 2 izieb (3-4 lôžka) so spoločnou sprchou a toaletou, spoločenská miestnosť a tiež kuchyňa.
K dispozícii je aj samostatný 2-izbový rodinný apartmán so sprchou a toaletou.
Ubytovacia kapacita je celkovo pre 96 osôb.
V suteréne ubytovne je k dispozícií aj cca 500 m2 skladovacích priestorov.
Exteriér tvorí uzavretý areál, kde nájdete parkovanie pre viac ako 20 áut, a 3x garáž.

Možnosť rozdeliť ubytovňu na dve časti, prípadne možnosť prenajatia iba 1. poschodia či možnosť prerobenia ubytovacích jednotiek na kancelárske priestory (podľa dohody).

Lokalita:
Ubytovňa sa nachádza v obci Šoporňa v okrese Galanta s naozaj dobrým a rýchlym napojením na diaľnicu. Priamo na dopravnej tepne Šaľa, Nové Zámky, Komárno.

Pre viac info ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0918 965 881.

Cena prenájmu: 5.500,- € / mesačne + energie

TOPPONUKA









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Veronika Juríková***
Telefón : ***0918965881***
E-mail: ***veronika.jurikova@nestgroup.sk***