



NA PRENÁJOM UBYTOVŇA, PARKOVANIE PRE 20 ÁUT, SKLADY, ŠOPORŇA



5 500 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Šoporňa
Ulica:	Šalská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	iné	Celková plocha:	2500 m ²
Úžitková plocha:	2000 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	1200 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	2000 m ²	Elektrika:	áno
Skladová plocha:	700 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	43	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PRENÁJOM PRIESTRANNÁ UBYTOVŇA S MOŽNOSŤOU PREROBENIA NA KANCELÁRSKE PRIESTORY V UZAVRETOM AREÁLI, S VYHRADENÝM PARKOVANÍM PRE CCA 20 ÁUT, SO SKLADOVÝMI PRIESTORMI V LOKALITE ŠOPORŇA, S DOBRŤOU DOSTUPNOSŤOU NA DIALŇNICU.

Rozloha:
viac ako 2000 m² 43 izieb s kapacitou ubytovania pre 96 osôb

Charakteristika:

Priestranná ubytovňa má 2 poschodia, vonkajšie posedenie, uzavretý dvor s bezplatným parkovaním, recepciu, Wi-Fi pripojenie na internet.

Všetky izby sú vybavené základným nábytkom a chladničkou.

Hneď pri vstupe je k dispozícii recepcia, viac ako 20 lôžkových izbiel, priestranná kuchyňa s jedáľenským stolom, spoločenská miestnosť a spoločné sprchy a toalety oddelené pre mužov a ženy.

Na poschodí sú apartmány, každý pozostáva z 2 izieb (3-4 lôžka) so spoločnou sprchou a toaletou, spoločenská miestnosť a tiež kuchyňa.

K dispozícii je aj samostatný 2-izbový rodinný apartmán so sprchou a toaletou.

Ubytovacia kapacita je celkovo pre 96 osôb.

V suteréne ubytovne je k dispozícii aj cca 500 m² skladovacích priestorov.

Exteriér tvorí uzavretý areál, kde nájdete parkovanie pre viac ako 20 áut, a 3x garáž.

Možnosť rozdeliť ubytovňu na dve časti, prípadne možnosť prenajatia iba 1. poschodia či možnosť prerobenia ubytovacích jednotiek na kancelárske priestory (podľa dohody).

Lokalita:

Ubytovňa sa nachádza v obci Šoporňa v okrese Galanta s naozaj dobrým a rýchlym napojením na diaľnicu. Priamo na dopravnej tepne Šaľa, Nové Zámky, Komárno.

Pre viac info ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0918 965 881.

Cena prenájmu: 5.500,- € / mesačne + energie

TOPPONUKA





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Veronika Juríková

Telefón :

0918965881

E-mail:

veronika.jurikova@nestgroup.sk

