



PRENAJATÉ 2-izbový byt, BA Petržalka



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Pri Vojenskom cintoríne 14
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	42.04 m ²	Poschodie:	4
Zastavaná plocha:	42.04 m ²	Celková plocha:	42.04 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	4.28 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	Západ

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup Vám ponúka na prenájom úplne nový, ešte neobývaný 2-izbový byt s loggiou a pivničnou kobkou v projekte NESTO, Bratislava-Petržalka. Byt sa nachádza na 4/5 poschodí bytového domu. Vstup do bytového domu je zabezpečený prostredníctvom elek. čipu a do bytu sa pohodlne dostanete jedným z 2 moderných výtahov.

Orientácia bytu je západná s výhľadom na rakúskeho suseda. Byt je vhodný pre 1-2 osoby. Byt je nefajčiarsky, domáce zvieratá nie sú povolené.

Volný ihneď.

Základné informácie:

Úžitková plocha bytu je 42,04 m². K dispozícii je aj loggia s plochou 4,28 m².

Byt sa prenajíma kompletne zariadený kvalitným nábytkom na mieru. Kuchynský kút je vybavený vstavanými spotrebičmi ako chladnička, mikrovlnná a elektrická rúra, indukčná varná doska, umývačka riadu. V obývacej miestnosti aj spálni nájdete dostatok úložného priestoru. V byte sa nachádza aj klimatizácia, ktorá Vám spríjemní horúce letné dni. Kúpeľňa je vybavená sprchovým kútom, umývadlom, WC a práčkou.

Lokalita:

Byt má ideálnu polohu vzhľadom na svoju blízkosť do centra mesta, rakúskeho Kittse alebo na diaľnicu D2. Bratislavská mestská časť Petržalka ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, od širokej škály obchodov, služieb, materských a základných škôl, zdravotníckych zariadení, až po možnosti trávenia voľného času v prírode alebo športovaním (blízkosť hrádze, ktorú môžete využiť na beh, korčuľovanie alebo bicyklovanie). Výhodou je bezprostredné napojenie na mestskú dopravu ako aj na diaľničný obchvat.

Cena nájmu:

Mesačný nájom je 650€ vrátane garážového parkovacieho miesta + 200€ energie (plyn, voda, elektrina, vrátane TV a internetu).. Spolu 850€/mesačne.

Pri podpise zmluvy je splatné jedno nájomné vrátane energií + depozit vo výške 1000€.

V prípade ďalších otázok alebo dohodnutia termínu obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Teším sa na stretnutie s Vami.

Ing. Barbora Plačková

+421 911 275 015

barbora.plackova@finsta.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Barbora Plačková

Telefón :

+421911275015

E-mail:

barbora.plackova@nestgroup.sk

