



EXKLUZÍVNE PREDAJ príjemný 3-izbový RD, Bezenye, Maďarsko



Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Bezenye
Ulica:	Petőfi Sándor u.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	78 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Plocha pozemku:	75 m ²	Celková plocha:	78 m ²
Úžitková plocha:	78 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka EXKLUZÍVNE na predaj trojizbový rodinný dom, ktorý je súčasťou dvojdomu. Štýlový rodinný dom sa nachádza v obľúbenej pohraničnej dedinke Bezenye v Maďarsku. Poloha nehnuteľnosti prináša maximálny komfort bývania a pokoja od hluku veľkomesta.

Zastavaná plocha nehnuteľnosti je 78 m², **úžitková plocha 78 m²**. K domu prislúcha aj **pozemok s rozlohou 75 m²**.

Nehnuteľnosť je svojou polohou a charakterom určená pre klientov, ktorí hľadajú pokoj, nerušený oddych. Rodinný dom, ktorý je súčasťou dvojdomu.

Výhody nehnuteľnosti:

- samostatný vchod
- oplotený pozemok

- tichá a príjemná lokalita s priateľskými susedmi
- nehnuteľnosť ponúka široké spektrum využitia.

Dispozícia:

1.NP: 39 m²: tvorí predsieň so vstavanou šatníkovou skriňou, toaleta a veľká presvetlená obývacia izba spojená s kuchynskou linkou a kuchynským kútom.

2.NP: 39 m²: toaleta s kúpeľňou, spálňa a hostovská izba

Vybavenie:

Rodinný dom ponúka veľmi dobre riešený priestor. Veľkou výhodou bývania sú veľmi nízke náklady.

Orientácia nehnuteľnosti je juhozápadná.

Výstavba nehnuteľnosti bola zrealizovaná a skolaudovaná v roku 2012.

K nehnuteľnosti prislúcha terasa s výmerou 40m²

Vykurovanie je zabezpečované elektrickým kotlom.

Pozemok je moderne oplotený a na prvý pohľad zaujmú príjemné farby domu.

Obečný vodovod, elektrina, kanalizácia.

Lokalita:

Nehnuteľnosť je na skok od hlavného mesta. Výborná poloha - blízkosť centra mesta (10 minút autom), vynikajúca občianska vybavenosť s množstvom MŠ, ZŠ, športových zariadení, obchodu, lekáreň, penzión, pizzeria, výborná dostupnosť na obchvat.

Parkovanie: Pred domom

Cena:

Informácie o cene v RK.

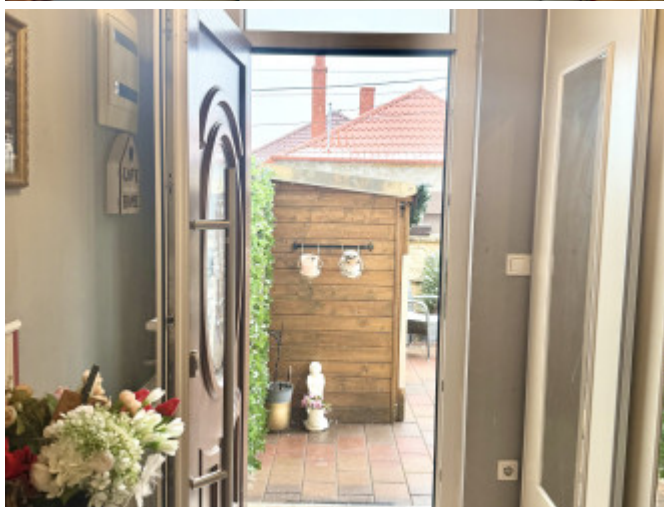
V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Mgr.Katarína Demiančok, RSc.

+421 907 893 276

katarina.demiancok@finsta.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke NestGroup.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Katarína Demiančok, RSc.

+421907893276

katarina.demiancok@finsta.sk

