



EXKLUZÍVNE Predaj 5-izbový rodinný dom v Sasinkove

210 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Sasinkovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	558 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Typ zeme:	mierne svahovitá	Počet poschodí od prízemí vyššie:	1
Úžitková plocha:	180 m ²	Celková plocha:	180 m ²
Zastavaná plocha:	133 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Telefón:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Terasa:	áno	Satelit:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária NestGroup ponúka na predaj výnimočný 5-izbový rodinný dom s ďalšou bytovou jednotkou v malebnej obci Sasinkovo, len niekoľko minút cesty od Hlohovca. Tento dom spája pohodlné rodinné bývanie s možnosťou relaxácie, a preto je ideálny nielen na každodenný život, ale aj na víkendovú rekreáciu.

Nehnutelnosť možno vnímať aj ako dvojgeneračnú, čo znamená, že poskytuje dostatok priestoru pre viacčlennú rodinu alebo pre tých, ktorí by radi využili časť domu ako samostatné rekreačné bývanie.

Dispozícia:

Prízemie: Pri vstupe vás privíta moderná a plne vybavená kuchyňa s jedálenským stolom, vedľa sa nachádza samostatná obývacia miestnosť, kúpeľňa s rohovou vaňou a toaletou, plne vybavená spálňa so vstavanou skriňou poskytuje dostatok úložného priestoru, a zároveň je príjemným útočiskom na oddych.

Poschodie: Na poschodí nájdete dve samostatné spálne, každá z nich kompletne zariadená, priestranná otvorená obývacia izba je skvelým miestom na rodinné stretnutia alebo spoločenské večery. Dizajnové schodisko spája poschodia a dodáva domu moderný a elegantný nádych.

Dom má navyše samostatnú garáž, ktorá je vybavená vlastnou kuchyňou, kúpeľňou a samostatnou toaletou. Je to ideálne miesto na organizovanie letných posedení, rodinných osláv alebo ako priestor pre hostí. Zároveň sa pred domom nachádzajú tri parkovacie miesta za bránou na elektrické ovládanie, čo zaručuje maximálny komfort a bezpečie.

Vonkajšie priestory: Súčasťou domu je aj priestranná terasa, ktorá je ako stvorená na večerné grilovačky či oddych pri západe slnka v spoločnosti rodiny a priateľov. Na dvore nájdete aj technickú miestnosť.

Prečo je tento dom ideálnou voľbou?

Tento dvojgeneračný dom ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlné a moderné bývanie. Je priestranný, svetlý a vďaka svojmu rozloženiu poskytuje priestor pre rodinný život aj oddych. Letná kuchynka s vlastnou kúpeľňou a toaletou zaručuje súkromie pre hostí alebo môže slúžiť ako rekreačný priestor. Veľká terasa a priestranný dvor ponúkajú miesto na vonkajšie aktivity či relaxáciu.

Lokalita:

Pokoj a príroda: Sasinkovo je ideálna lokalita pre tých, ktorí túžia po klude a pohode. Nachádza sa mimo mestského ruchu, no stále blízko k potrebnej infraštruktúre.

Blízkosť Hlohovca: Obec sa nachádza len pár kilometrov od Hlohovca, ktorý poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť – obchody, školy, zdravotnú starostlivosť, služby aj kultúrne možnosti.

Krásne okolie: Sasinkovo je obklopené malebnou prírodou, ktorá ponúka možnosti na turistiku, cykloturistiku či rodinné prechádzky. Ideálne miesto pre tých, ktorí milujú aktívny oddych na čerstvom vzduchu.

Súkromie a bezpečie: Tichá ulica poskytuje maximálne súkromie a klud. Lokalita je vhodná pre rodiny s deťmi aj ľudí, ktorí hľadajú únik od stresu.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku už dnes! Váš vysnívaný domov vás čaká. Dom je ihneď k dispozícii.

Cena: 210.000,- Eur vrátane provízie a kompletného odborného a právneho servisu

Nehnutelnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Poskytujeme sprostredkovanie najvýhodnejšieho úveru naším úverovým špecialistom.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Ing. Michaela Sekáčová RSc.

+421 905 828 139

michaela.sekacova@finsta.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Michaela Sekáčová, RSc.

+421905828139

michaela.sekacova@finsta.sk

