

PREDANÉ Predaj 1-izb. bytu v Malackách



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacký
Obec:	Malacký
Ulica:	Pezinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	26.54 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	26.54 m ²	Celková plocha:	26.54 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ Realitná kancelária NestGroup ponúka **EXKLUZÍVNE** na **PREDAJ** veľmi pekný kompletne zariadený 1-izb. byt na Pezinskej ulici v Malackách.

Kompletne zariadený 1-izb. byt je umiestnený v bytovom dome na Pezinskej ulici, ktorý prináša maximálny komfort bývania. Byt sa nachádza na 1/3 poschodí. Bytový dom je zabezpečený kamerovým systémom.

Byt:

- Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2022 vrátane elektrického vedenia.

Celková výmera bytu je 26,54 m².

Bytový dom:

- zabezpečený kamerovým systémom
- vstup na čip
- zateplený
- bezproblémové parkovanie

Dispozícia

Vstupná chodba, vľavo kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, kuchynská linka – so vstavanou rúrou, varnou doskou, voľne stojaca chladnička s mrazničkou, práčka so sušičkou, sedačka s TV stolíkom a TV, písací stolík, spací kút s manželskou posteľou oddelený voľne stojacím roldorom. Byt sa predáva kompletne zariadený.

Lokalita

Lokalita disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou - 5 minút peši OC MALAVIA, TESCO, 10 minút peši do centra mesta, vlaková/autobusová stanica, obchody, lekárne.

Cena nehnuteľnosti: 83 000,- EUR vrátane provízie a kompletného právneho poradenstva

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

Jakub Matúš

0911 183 375

jakub.matus@nestgroup.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk.



