



PRENAJATÉ 3-izbový dizajnový byt na Blumentálskej ul.



950 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Blumentálska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	68.7 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	68.7 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	68.7 m ²	Celková plocha:	68.7 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	2.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENAJATÉ kompletne zrekonštruovaný dizajnový 3-izbový byt na Blumentálskej ulici v Bratislave - Staré Mesto. Po rekonštrukcii byt nebol ešte nikým obývaný. Byt sa nachádza v príjemnom bytovom dome, ktorý má udržiavaný a zabezpečený vstup.

Byt:

- celková výmera 68,7 m² + balkón 2,5 m²
- 2./6.poschodí, výťah
- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou

- klimatizácia

- kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou so zabudovanými kvalitnými spotrebičmi vrátane umývačky riadu, okrúhlym jedálenským stolom so stoličkami

- spálňa s manželskou posteľou a skriňami zabezpečujúcimi dostatok úložného priestoru, je oddelená od obývacej izby sklenenou stenou so závesom
- obývacia izba s veľkou sedacou súpravou, konferenčným stolíkom, stolíkom pod TV a skrinkou
- menšia izba slúži ako hostovská, prípadne pracovňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a samostatné WC.

Bytový dom:

- vstupná brána na čip, výťah

Lokalita:

- kompletná občianska vybavenosť: obchody, reštaurácie, kaviarne, potraviny, pekáreň, banky, pošta, nákupné centrum CENTRAL, tržnica.
- výborná dostupnosť do centra autom, MHD, ale i peši.

Cena:

- 950,- Eur mesačné nájomné +250 Eur energie
- 1 x depozit vo výške 1.200 Eur

- provízia pre RK

Byt je k dispozícii od 1.6.2025.

V prípade záujmu kontaktujte makléra:

PaedDr. Eva Gajdošová

0907 816 704

eva.gajdosova@nestgroup.sk

Ďalšie ponuky realitnej kancelárie nájdete na webovej stránke nestgroup.sk.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PaedDr. Eva Gajdošová

Telefón :

+421907816704

E-mail:

eva.gajdosova@nestgroup.sk

