

PRENAJATÉ 2-izb. byt so samost. kuchyňou a loggiou, BA II



Rezervované

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Kladnianska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*49.04 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*53.85 m^2*
Úžitková plocha:	*49.04 m^2*
Poschodie:	*3*
Loggia plocha:	*3.47 m^2*
Loggia:	*áno*
Počet podlaží:	*6*
Počet izieb:	*2*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
Parkovanie:	*verejné*
Zariadenie:	*zariadený*
Materiál:	*panel*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*spoločné*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*1.34 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENAJATÉ zrekonštruovaný 2-izbový byt nachádzajúci sa na 3. poschodí v peknom prerobenom bytovom dome.

BYTOVÝ DOM:
Bytový dom je po rekonštrukcii – zateplený, vstupná brána na čip.

DISPOZÍCIA:
Byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanými skriňami, spálne, obývacej miestnosti, samostatnej kuchyne so zasklenou loggiou, samostatného WC a kúpeľne s vaňou.

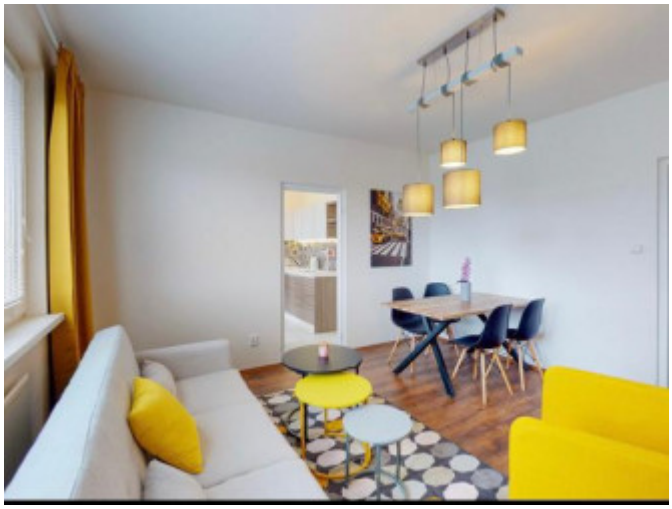
Rekonštrukcia bytu ako aj zariadenie vrátane novej kuchynskej linky bolo realizované pred 2,5 rokom.

LOKALITA:
Bytový dom je orientovaný kolmo na Mierovú ulicu – nie je priamy hluk z hlavnej cesty aj vďaka jednosmernej ceste pred bytovým domom. Zároveň lokalita ponúka výborné možnosti občianskej vybavenosti.

CENA:
Nájomné vo výške 550,- EUR/mesiac + energie 250,- EUR/mesiac

Voľný ihneď

V prípade záujmu kontaktujte makléra:
Katarína Demiančok
+421 907 893 276
katarina.demiancok@finsta.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Katarína Demiančok, RSc.***
Telefón : ***+421907893276***
E-mail: ***katarina.demiancok@finsta.sk***